

// GENERALSANIERUNG  
UNIVERSUM KINO LANDAU



|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>BAUHERR</b>            | ErRuWi GBR, Herrenberger Str. 8, 76831 Birkweiler                             |
| <b>ARCHITEKT</b>          | archis Architekten + Ingenieure GmbH,<br>Stephanienstraße 30, 76133 Karlsruhe |
| <b>AUFTRAG-<br/>GEBER</b> | ErRuWi GBR<br>Herrenberger Str. 8, 76831 Birkweiler                           |
| <b>BAUORT</b>             | Ehemaliges Universum Kino,<br>Königsstraße 50, 76829 Landau/Pfalz             |
| <b>FLÄCHE /<br/>BRI</b>   | BGF = 3.300 m <sup>2</sup>  |
| <b>BAUZEIT</b>            | 2024 -  |
| <b>BEAUF-<br/>TRAGUNG</b> | Machbarkeitsstudie (LP 0), LP 1-4   |

## // GENERALSANIERUNG UNIVERSUM KINO LANDAU

Das ehemalige Universum-Kino in Landau besteht aus drei Gebäudeteilen unterschiedlicher Baujahre. Die Nutzung als Varieté-Veranstaltungsstätte und Kino bleibt erhalten und wird im Zuge der Umbaumaßnahmen modernisiert und um Wohneinheiten, in den anderen Gebäudeteilen, ergänzt.

Im Gebäudeteil des Kinos wurde das Foyer umgebaut und gestalterisch aufgewertet. Unter dem Dach des Kinos wurden neue Traversenträger eingebaut, um bei Varieté-Veranstaltungen Künstler über ein Gurtsystem anhängen zu können.

Die vorhandene Bausubstanz weist unterschiedliche historische Konstruktionen auf, etwa Holzbalkendecken, Gewölbe und verschiedene Arten von Mauerwerken. Wo erforderlich, wird eine gezielte statische Eingriffe getätigt, um z.B. moderne technische Gebäudeausstattung einbauen zu können (Lüftungsgeräte, Entrauchungen, etc.)

Alle Maßnahmen werden in enger Abstimmung mit der Denkmalpflege durchgeführt.



Foyer



Kinosaal

